

Appalti & Lavori Pubblici

Il contratto di appalto

Rassegna di giurisprudenza
commentata sull'appalto
pubblico e privato

Aggiornato
con la legge
415/98
(Merloni ter)

Giuseppe Musolino

II edizione

INDICE SOMMARIO

<i>Premessa alla seconda edizione</i>	Pag.	11
<i>Presentazione</i>	»	13
CAPITOLO I		
<i>Il contratto di appalto: generalità</i>	»	15
1. Appalto privato e appalto pubblico.....	»	15
2. Appalto e contratto d'opera	»	19
3. Appalto ed <i>engineering</i>	»	20
4. Appalto e compravendita.....	»	31
5. Il subappalto.....	»	36
5.1. Il subappalto nel contratto di appalto pri- vato	»	36
5.2. Peculiarità del subappalto nel contratto di appalto pubblico	»	39
5.3. Subappalto e cessione di appalto.....	»	49
Bibliografia.....	»	50
CAPITOLO II		
<i>Le parti</i>	»	53
1. Il committente.....	»	53
2. L'appaltatore	»	53
2.1. L'iscrizione all'Albo nazionale dei costruttori	»	54
2.2. La riunione temporanea di imprese	»	55
2.3. I consorzi di imprese	»	56
2.4. La scelta dell'appaltatore: le innovazioni del diritto comunitario e la loro attuazione nel- l'ordinamento italiano	»	68

2.4.1. Il d.lgs. n. 406 del 1991 per gli appalti di lavori pubblici	Pag. 68
2.4.2. Il d.lgs. 17 marzo 1995, n. 157, di attuazione della direttiva CEE n. 92/50 per gli appalti di servizi	» 70
2.4.3. Il d.lgs. 15 gennaio 1992, n. 48 e il t.u. 24 luglio 1992, n. 358 sugli appalti di forniture.....	» 70
2.4.4. La direttiva CE n. 97/52 e la recezione degli accordi internazionali sugli appalti pubblici	» 71
2.4.5. La legge n. 109 del 1994, modificata dalla c.d. legge Merloni ter, e le offerte anomale	» 73
3. Gli ausiliari del committente e dell'appaltatore	» 75
3.1. Il progettista	» 75
3.2. Il direttore dei lavori nell'appalto privato.....	» 78
3.3. Il direttore dei lavori nell'appalto di opere pubbliche.....	» 80
3.4. Il direttore del cantiere	» 81
4. Le nuove figure introdotte dal d.lgs. 14 agosto 1996, n. 494 (c.d. direttiva cantieri).....	» 83
4.1. La sicurezza nel cantiere: il d.lgs. n. 494 del 1996 e le norme applicative.....	» 83
4.2. Il responsabile dei lavori	» 84
4.3. Il coordinatore per la progettazione	» 85
4.4. Il coordinatore per l'esecuzione dei lavori	» 86
Bibliografia.....	» 87

CAPITOLO III

<i>L'esecuzione del contratto</i>	» 89
1. L'autonomia dell'appaltatore	» 89
2. I limiti all'autonomia dell'appaltatore	» 92
2.1. Il progetto nell'appalto privato.....	» 92
2.2. Il progetto nell'appalto pubblico.....	» 94
2.3. Le variazioni del progetto nell'appalto privato	» 96

2.4.1. Il d.lgs. n. 406 del 1991 per gli appalti di lavori pubblici	Pag.	68
2.4.2. Il d.lgs. 17 marzo 1995, n. 157, di attuazione della direttiva CEE n. 92/50 per gli appalti di servizi	»	70
2.4.3. Il d.lgs. 15 gennaio 1992, n. 48 e il t.u. 24 luglio 1992, n. 358 sugli appalti di forniture.....	»	70
2.4.4. La direttiva CE n. 97/52 e la recezione degli accordi internazionali sugli appalti pubblici	»	71
2.4.5. La legge n. 109 del 1994, modificata dalla c.d. legge Merloni ter, e le offerte anomale	»	73
3. Gli ausiliari del committente e dell'appaltatore.....	»	75
3.1. Il progettista	»	75
3.2. Il direttore dei lavori nell'appalto privato.....	»	78
3.3. Il direttore dei lavori nell'appalto di opere pubbliche.....	»	80
3.4. Il direttore del cantiere	»	81
4. Le nuove figure introdotte dal d.lgs. 14 agosto 1996, n. 494 (c.d. direttiva cantieri).....	»	83
4.1. La sicurezza nel cantiere: il d.lgs. n. 494 del 1996 e le norme applicative.....	»	83
4.2. Il responsabile dei lavori	»	84
4.3. Il coordinatore per la progettazione	»	85
4.4. Il coordinatore per l'esecuzione dei lavori	»	86
Bibliografia.....	»	87

CAPITOLO III

<i>L'esecuzione del contratto</i>	»	89
1. L'autonomia dell'appaltatore	»	89
2. I limiti all'autonomia dell'appaltatore	»	92
2.1. Il progetto nell'appalto privato.....	»	92
2.2. Il progetto nell'appalto pubblico.....	»	94
2.3. Le variazioni del progetto nell'appalto privato	»	96

2.4. Le varianti in corso d'opera nell'appalto pubblico	Pag. 99
2.5. L'ingerenza del committente e/o del direttore dei lavori	» 100
3. La sospensione dei lavori	» 101
Bibliografia	» 108

CAPITOLO IV

<i>Il corrispettivo</i>	» 111
1. Corrispettivo e principio nominalistico	» 111
2. La determinazione del prezzo	» 120
2.1. Gli appalti a corpo o a <i>forfait</i>	» 121
2.2. Gli appalti a misura	» 125
2.3. La determinazione del prezzo in base alle tariffe o agli usi	» 125
2.4. La determinazione del prezzo ad opera del giudice	» 126
3. La revisione del prezzo	» 127
3.1. La revisione prezzi nell'appalto privato	» 127
3.2. La revisione prezzi nell'appalto pubblico	» 135
3.2.1. Il regime introdotto dalla l. 28 febbraio 1986, n. 41	» 135
3.2.2. Le limitazioni alla revisione prezzi introdotte dal d.l. 11 luglio 1992, n. 333	» 148
3.2.3. La l. 23 dicembre 1992, n. 498 e l'abolizione della revisione prezzi	» 148
3.2.4. Le novità della l. n. 109 del 1994, modificata dalla l. n. 216 del 1995 e dalla c.d. legge Merloni ter: il prezzo chiuso	» 149
3.2.5. Gli effetti della successione nel tempo delle norme in materia di revisione prezzi sui contratti stipulati	» 149
3.3. Un caso particolare: la richiesta di revisione prezzi per pagamento di tangenti	» 150
4. Le difficoltà nell'esecuzione del contratto derivanti da cause geologiche, idriche o simili	» 151
4.1. L'onerosità sopravvenuta per «sorpresa geologica» nell'appalto privato	» 151